

LEILA 4
ASUKASANOMAT
ASUKASANOMAT



**ASUKASJULKAISU
TALOYHTIÖN ASUKKAILLE**

NUMERO 10



AS OY LEILANKUJA 4 asukasjulkaisu:

Julkaisija: Taloyhtiön hallitus.

Julkaisua valvoo hallitus

Vastaava toimittaja Ari Malmberg C 27 P. 803 32 54. Julkaisua koskevat kysymykset ja huomautukset voi suoraan osoittaa vastaavalle

sivu 2

25 Toukokuuta 2000

Puheenjohtajan palsta

Leila 4 yhtiökokous pidettiin 15.03-2000. Koska osallistuminen oli valitettavan vähälukuista kerron tässä lyhyesti ja pääpiirteittäin mitä siellä päätettiin ja mitä on yhtiössämme tarkoitus tehdä v-2000 aikana.

Yhtiövastike ja sauna ja parkkipaikkamaksut säilyvät samansuuruisina.

Parvekkeiden kuntotutkimus suoritetaan kesän aikana. Tämä tutkimus antaa hyvän kuvan siitä missä kunnossa meidän asuntoyhtiömme parvekkeet todellisuudessa ovat ja mitä niille tulevaisuudessa pitää tehdä. Jokainenhan meistä näkee millaiset ne ovat silmällä katsottuna, mutta tässä tutkimuksessa parvekkeista otetaan myös näytteet tarkempia analyysejä varten. Mainittakoon nyt vielä se, ettei parvekkeille tänä vuonna tehdä mitään varsinaista korjausta.

Huoneistojen ilmastointikanavien puhdistus sekä ilmamäärien mittausta- ja säätötyöt tehdään toukokuun aikana. Työn aloituksesta ja etenemisestä ja ohjeista asukkaille ilmoitetaan erillisellä ilmoituksella. Työn suorittaa IV-LAVOX KY.

Piha-alueen ulkovalaistusta parannetaan uusimalla valaisinkuvut ja lisäämällä valotehoa. Toivottavasti sähkötyöt saadaan pylväiden osalta tehtyä ilman maan kaivauksia

Lämmönjakohuoneessa tehdään maalaustöitä, jotka jäivät lämmönvaihtimen vaihdon yhteydessä tekemättä. On myös tarkoitus kunnostaa ja maalata talotikkaat kustakin talosta. Myös matontamppaus- ja pyykinkuivaustelineet kunnostetaan ja maalataan. Palovaroitimet asennetaan yleisiin tiloihin kesän aikana. Muistin virkistämiseksi ..

Jokainen on velvollinen huolehtimaan itse, että huoneistokohtaiset palovaroitimet on asennettu 01.09.2000 mennessä

Piha-alueen pienet roskakorit tullaan vaihtamaan uusiin ja sellaisiin malleihin etteivät esim. linnut pääse niitä levittämään piha-alueelle

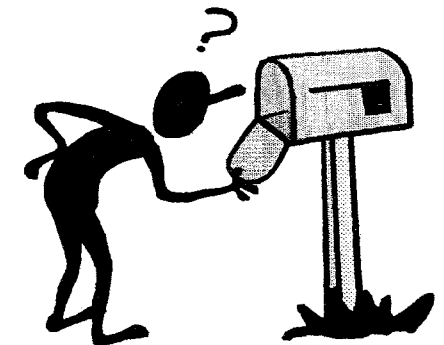
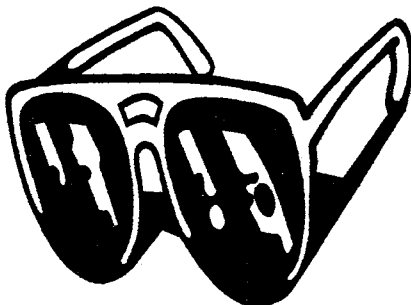
Taloyhtiön talkoot pidettiin 11.05-2000. Kiitos kaikille osallistuneille. Lisävoimat talkoihin olisivat enemmän kuin tervetulleita.

Lopuksi muistuttaisin, ettei piha-alue ole parkkipaikka autoille ja toivoisin todella, että yksistään turvallisuussyistä piha-alueelle tultaisiin autolla vain pakottavasta tarpeesta lastata tai purkaa painavaa lastia ja sen tehtyämme viemme autot niille kuuluville parkkipaikoille.

Hyvää ja aurinkoista kesää kaikille Leila 4 asukkaille.

Puheenjohtaja

Pentti Frimodig



Naurattaisiko??????

Pikku-Kalle ryysti räkää sisäänsä bussissa minkä ehti ja kerkisi. Se alkoi häiritä muuatta herrasmiestä.

- Poika, eikö sinulla ole nenäliinaa?

- On mutta, mutta voit olla tasan varma, etten mä lainaa sulle.

Mainitkaa jokin läpinäkyvä aine, opettaja sanoi luokalleen. Ville viittasi ankarasti.

- Tikapuut.

Eikö ennen koulujen kohdalla lukeut liikennemerkissä: »Varokaa leikkiviä lapsia?»

- Nyt niissä lukee: »Varokaa autoilevia koululaisia.»

Koirani pelaa silloin tällöin erän shakkia kanssani.

- Sepä on viisas otus!

- Kyllä, mutta olen minäkin joskus voittanut.

As Oy Leilankuja 4 hallitus

Pentti Frimodig C19 Puheenjohtaja
P. 803 53 06

Ari Malmberg C 27 P. 803 32 54

Reijo Mustonen E 45 803 25 19

Karin Mårtensson D 32 P. 803 44 61

Hilel Zewi B 12 P. 803 38 32

Voit soittaa hallituksen jäsenille sinua askarruttavissa asioissa.

Lenkkisauna

Lenkkisaunan käyttö on aiheuttanut kyselyjä asukkaiden taholta.

Lenkkisaunan avaimen saa noutaa Matinkylän Huollon toimistolta.

Avaimella pääsee lenkkisaunaan joka on tällä hetkellä 3:s talon saunassa E ja F rapu. Avain käy pyöräkellarin oveen josta pääsee kellarikäytävään ja sitä kautta saunaan.

Lenkkisauna-ajat ovat: Sunnuntaisin.....

Naiset 17.00-19.00

Miehet 19.00-21.00

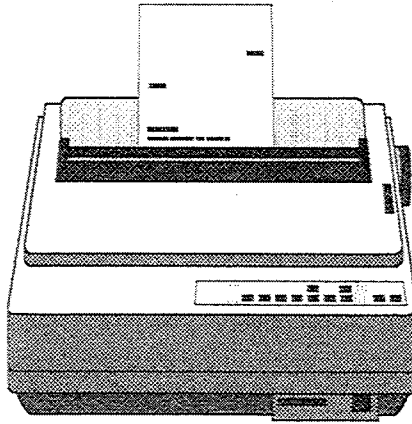
Palovaroittimet!!!!!!

Taloyhtiö asennuttaa kesän aikana yhtiön yleisiin tiloihin palovaroittimet.

Muistutuksena jokaiselle.....

Asenna palovaroitin asuntoosi, sillä se on pakollinen 1.9.2000 alkaen!!!!!!

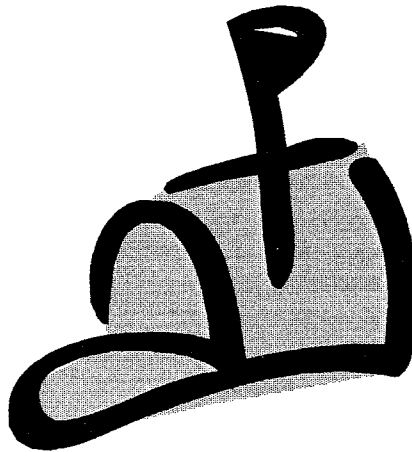
PAKOLLINEN



Pihalta ja muualta

Palsta kaipaa edelleenkin kirjoituksianne. Siis kirjoittakaapa mieltänne painavista ja kiinnostavista asioista. Varmasti moni muukin haluaisi lukea juttujanne.

Rohkeasti vain mukaan kehittämään tätä julkaisua ja edistämään sen jatkumista.



Kirjoitukset voit lähettää myös E-mailina
ari.malmberg@saunalahti.fi

Matinkylän Huolto aukioloajat ja yhteystiedot

os. Matinkatu 22 02230 Espoo Puhelin
804 631, fax 804 63 200

Huoltopäivystys kiireellisissä tapauksissa työajan ulkopuolella P. 804 63 201

Tekniset asiantuntijapalvelut osoitteessa Matinkatu 20, 02230 Espoo

Aukioloajat:

Ma 9.00-18.00 Ti-Pe 9.00-16.00

Kesäaika (kesä-, heinä- ja elokuu)

Ma 8.30-17.00 Ti-Pe 8.30-15.00

Isännöitsijämme nimi on Marketta Peltoniemi

Hyvää kesää

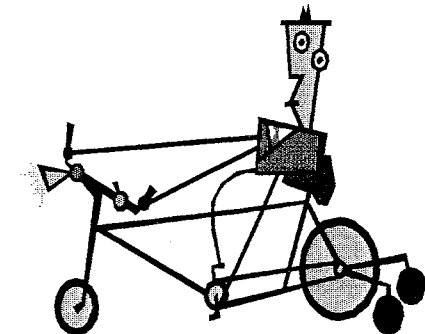
Kaikille toivottaa allekirjoittanut sekä koko hallitus.

Ja

eiku

rannalle

jippii!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!



ILKIVALTAA

Ilkivalta on jo saavuttanut meidätkin!!! Yhtiömme E-rapussa on sotkettu ilmeisesti polttamalla rappukäytävän seiniä. Tällainen kehitys on huolestuttavaa, sillä toki me kaikki haluamme asuinympäristömme säilyvän siistinä.

Myös E-rapun kylmäkellarissa on tehty pahoja. Kylmäkellarin komeroiden lukkoja ja lukkorautoja on rikottu.

Näiden tapausten vuoksi yhtiössä suoritetaan entistä tehokkaampaa valvontaa, lähinnä joidenkin aktiivisten asukkaiden toimesta. Pidä sinäkin silmäsi auki ja puutu asiaan, jos näet tai tiedät jotakin tapahtuneen.

Ja näiden jo tapahtuneiden asioiden osalta, jos tiedät tai olet nähnyt jotain, kerro siitä vaikkapa jollekin hallituksen edustajalle. Turvallinen ja siisti ympäristö on meidän kaikkien tavoite.

ANTENNI ASIAA

Satelliittiantenni asia ei ota luonnistuakseen. Juuri kun luulimme maksujen olevan selvillä, niin jo heti saimme uutta tietoa. Maksettavia kanavia tuli yksi lisää.

Siis jo aikaisemmin jaettu tiedote maksettavista kanavista ei pidäkään paikkaansa. Asiasta jaetaan uusi tiedote satelliittiantenni osakkaille, ja toivomme että yllätyksiä ei enää tulisi. Muut tiedot aikaisemmassa tiedotteessa pitävät paikkansa.

Antenniasiaasta järjestetään keskustelu/tiedotus tilaisuus yhtiön kerhotilassa Maanantaina 29.05.2000 kello 18.30-19.30. Tule keskustelemaan ja kyselemään asiasta.

