

LEILA 4

ASUKASSANOMAT

ASUKASJULKAISU TALON ASUKKAILLE
JULKAISIJA HALLITUS

NUMERO 4



AS OY LEILANKUJA 4 asukasjulkaisu:

Julkaisija: Taloyhtiön hallitus.

Julkaisua valvoo hallitus

Vastaava toimittaja Ari Malmberg C 27 P. 803 32 54. Julkaisua koskevat kysymykset ja huomautukset voi suoraan osoittaa vastaavalle toimittajalle.

sivu 2

30 Maaliskuuta 1998

Puheenjohtajalta

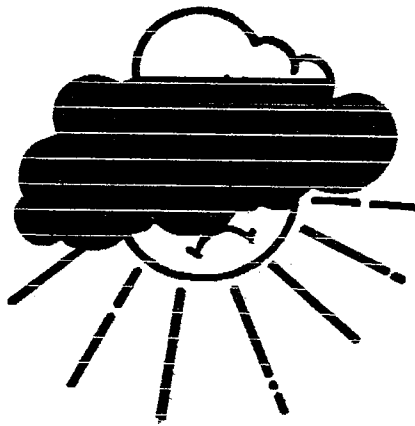
As Oy Leilankuja 4:n yhtiökokous pidettiin 4.3.1998. Kokouksessa hyväksyttiin V.1998 talousarvio hallituksen esittämällä tavalla.

Suurimpia kiinteistökorjauksia v.1998 tulevat olemaan kiinteistömme lämmitysjärjestelmään kuuluvien lämmityspattereiden (huoneistot ja yleiset tilat) säätöventtiilien uusiminen, sekä siihen liittyvä lämmitysverkoston perussäätö ja tasapainotus. Työ tullaan tekemään tämän hetken arvion mukaan elokuussa, mutta joka tapauksessa ennen seuraavan lämmityskauden alkua.

Toinen isompi korjausbudjetissa näkyvä korjaus on sisäpihan nurmikon uusiminen ja yleisilmeen parantaminen. Tämä työ on tarkoitus kustannusten säästämiseksi tehdä talkoovoimin. Tietysti kun joudumme piha-alueelta kaatamaan jonkun puun tai jos joudumme valaisintolppien suhteen tekemään jotain sähkö- tai kaivuutöitä, joudumme palkkaamaan siihen ulkopuolisen. Mutta heti kun ilmat toukokuussa ovat työlle suotuisat, niin hallitus toivoo että talkoohenkeä iltaisin löytyy. Ensinnäkin täytyy nykyinen nurmikko "ylösottaa" (tätä varten vuokraamme puutrhajyrsimen). Sen jälkeen uuden mullan levittäminen ja koko pihan tasaaminen, ja jyväminen. Tämän jälkeen kylvetään uusi nurmikko, ja rakennetaan tilapäiset suoja-aidat. Keskelle pihaa on myös tarkoitus tehdä kukkapenkki tai istutus. Kaikkeen tähän talkoapu on enemmän kuin tarpeen. Kuten myös kas- teluun.

Se mitä teemme valaisinympäville on vielä auki, riittääkö pelkkä kupujen puhdistus, vai pitääkö valaisinkuvut uusina? Onko 3-talon edessä olevan valaisimen paikka hyvä, vai pitääkö sitä siirtää? Näihin ja sisäpihan talkoisiin palaamme tou-

tokuussa, koska on selvää ettemme näin laajmittaista urakkaa voi tehdä perinteisen kevättalkooiden aikana.



Vuokratilat

Hallitus muistuttaa että 2-talon kuivaustelineen puoleisessa päädyssä oleva vuokratila on edelleen tyhjänä. Jos tiedät jonkun tarvitsevan vuokratilaa, niin rohkeasti voit pyytää ja kertoa ottamaan yhteyttä joko hallitukseen tai isännöitsijään kyseisessä asiassa.

Ehkä jo kuultuja

Miten pääsee talolle, kun joka puolelta kuuluu ammuntaa?

- Kävelen. Ympäriillähän on vain lehmä.

- Nimi?

- Kalle.

- Sukunimi?

- Ei kun etunimi!

Veikko oli saanut uudet silmälasit. Isä kysyi:

- No, näetkö nyt hyvin?

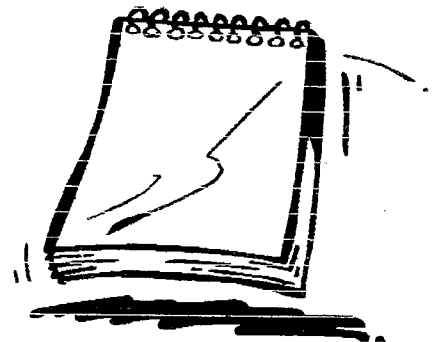
- Kyllä, äiti kulta!

Oli kaksi miestä. Toinen oli vähemmän hullu, toinen enemmän hullu. Vähemmän hullu sanoi:

- Katso, tuolla on metsä!

Enemmän hullu vastasi:

- En minä vaan näe, kun on puita edessä!



As Oy Leilankuja 4 hallitus

Pentti Frimodig C19 Puheenjohtaja
P. 803 53 06

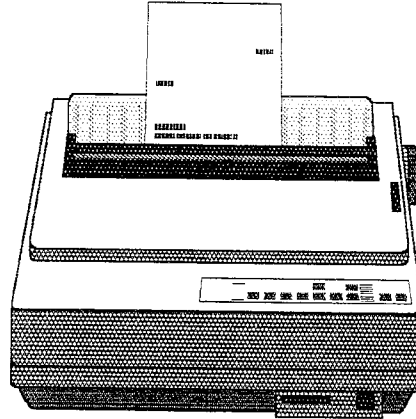
Ari Malmberg C 27 P. 803 32 54

Reijo Grönberg A 9 P. 803 50 46

Pentti Vähäperkiö A 3 P. 803 32 29

Hilel Zewi D 28 P. 803 38 32

Voit soittaa hallituksen jäsenille sinua askarruttavissa asioissa.



Lenkkisauna

Lenkkisaunan käyttö on aiheuttanut kyselyjä asukkaiden taholta.

Lenkkisaunan avaimen saa noutaa Matinkylän Huollon toimistolta.

Avaimella pääsee lenkkisaunaan joka on tällä hetkellä 3:s talon saunassa E ja F rapu. Avain käy pyöräkellarin oveen josta pääsee kellarikäytävään ja sitä kautta saunaan.

Lenkkisauna-ajat ovat: Sunnuntaisin.....

Naiset 17.00-19.00

Miehet 19.00-21.00

Turvallisuudesta

Helmikuussa loppunut palomieslakko opetti jälleen kerran meille kullekin, kuinka tärkeää on huolehtia omasta ja samalla myös muiden turvallisuudesta. Omatoimisilla suojelutoimenpiteillä pystytään ennaltaehkäisemään monia vaaratilanteita joita voi syntyä jopa meidän omassa lähiympäristössämme. Siksi lehden tämänkertaisessa numerossa takasivulla on talon turvallisuusohjeita joita noudattamalla pystytään ehkäisemään monia vaaratilanteita joita saattaa syntyä jokapäiväisessä elämässämme. Vaaratilanteitahan ei kukaan toivo sattuvan mutta kun niitä sattuu, niin silloin olemme jo valmiiksi niihin asennoituneet ja toimiminen on silloin paljon helpompaa.

Pihalta ja muualta

Palsta kaipaa edelleenkin kirjoituksianne. Siis kirjoittakaapa mieltänne painavista ja kiinnostavista asioista. Varmasti moni muikin haluaisi lukea juttujanne.

Rohkeasti vain mukaan kehittämään tätä julkaisua ja edistämään sen jatkamista.

Roskakatos

Roskakatokseen on saatu ohjeet jätteen käsittelystä ja hävittämisestä.

Hallitus pyytää asukkaita ottamaan ohjeet huomioon toimittaessaan jätteitä katokseen. Näin toimien säästämme sekä rahaa että vaivaa, eikä ylimääräisiä "sano-misia" asiasta tule.

Terveisin
Hallitus

Matinkylän Huolto aukioloajat ja yhteystiedot

os. Matinkatu 22 02230 Espoo Puhelin 804 631, fax 804 63 200

Huoltopäivystys kiireellisissä tapauksissa työajan ulkopuolella P. 460 611

Tekniset asiantuntijapalvelut osoitteessa Matinkatu 20, 02230 Espoo

Aukioloajat:

Ma 9.00-18.00 Ti-Pe 9.00-16.00

Kesäaikana (kesä-, heinä- ja elokuu)

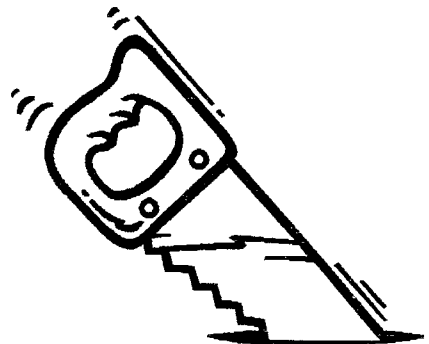
Ma 8.30-17.00 Ti-Pe 8.30-15.00

Isännöitsijämme nimi on Marketta Peltoniemi

Kevättoivotuksia

Vaikka nämä eteläisen Suomen talvikelit eivät aina olekaan niin lumirikkaita kuin voisi toivoa, niin silti hallitus haluaa toivottaa kaikille hyvää loppukevättä vaikka pa kevätthangilla.

Tästä onkin mukava lähteä kevättä ja ke-sää kohti uusin eväin, ja mukavia ajatuksia miettien myöskin taloyhtiön asioissa.



TALON TURVALLISUUSOHJEITA

EHKÄISE VAARATILANTEET ENNALTA - KUKIN OMALTA KOHDALTAAN.

OPETTELE TUNTEMAAN NAAPURISI -TIEDÄTKÖ KUKA TARVITSEE APUA HÄTÄ -
TILANTEESSA.

HUOLEHDI, ETTÄ VARASTOISSA JA TEKNISISSÄ TILOISSA EI SÄILYTETÄ TARPEE-
TONTA PALAVAA MATERIAALIA.

SISÄISILLÄ KÄYTÄVILLÄ JA POISTUMISTEILLÄ EI SAA SÄILYTTÄÄ MITÄÄN TAVA-
RAA.

MITÄ SAMMUTUSKALUSTOA ON KIINTEISTÖSSÄ JA MISSÄ - SELVITÄ MITEN SITÄ
KÄYTETÄÄN.

OSAATKO TOIMIA TULIPALOTILANTEESSA HARKITEN? MIETI MITÄ TEKISIT - HAR-
JOITTELE SITÄ PERHEESI KANSSA.

JOS RAKENNUKSEN SÄHKÖ- TAI TEKNISISSÄ LAITTEISSA ON VIKA - TEE VIKAIL-
MOITUS.

JOS RAPUSSA ON SAVUA, SINNE EI MISSÄÄN NIMESSÄ SAA MENNÄ, VAAN ON PY-
SYTTÄVÄ KOTONA JA ESTETTÄVÄ SAVUN TUNKEUTUMINEN SISÄTILOIHIN. TALO
TYHJENNETÄÄN SILLOIN VAIN PALOKUNNAN MÄÄRÄYKSESTÄ.

TUTUSTU ENNALTA PUHELINLUETTELOON ENSILEHDILLÄ OLEVIIN **HÄTÄILMOITUS-
OHJEISIIN.**

Tyhjentämistilanteessa kaikki kokoontuvat **hiekkalaatikolle** josta ohjataan eteenpäin.

Lisäohjeita saat talon suojelujohtajalta Ari Malmberg C 27 PUH: 803 32 54

